

附件 1:

## 登封市住建局招标投标领域随机抽查事项清单

序号	责任单位	抽查事项	检查对象	检查内容	事项类别	检查方式	检查部门实施层级	检查依据
1	市住建局	对建设单位建设工程招标投标情况的行政检查	建设单位、代理机构	1. 依法必须进行招标的项目，招标人是否按规定公示中标候选人； 2. 招标人是否按规定确定中标人，发出中标通知书	一般检查事项	现场检查、书面检查	市、区（县、市）级建设行政主管部门	1. 《中华人民共和国招标投标法》第七条； 2. 《房屋建设和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》（建设部令第 89 号）第六条； 3. 《国家发展改革委等部门关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117 号）
2	市住建局	对建设单位编制建设工程招标文件的行政检查	建设单位、代理机构	1. 招标文件是否按要求进行备案； 2. 招标前，项目是否按规定履行了审批手续 3. 应当公开招标的，采用邀请招标是否按照有关规定认定； 4. 招标人是否以不合理的条件限制、排斥潜在投标人； 5. 投标保证金额、提交形式、返还等是否符合有关规定； 6. 是否存在高价出售招标文件的现象； 7. 评标办法的设置是否符合相关规定	一般检查事项	现场检查、书面检查	市、区（县、市）级建设行政主管部门	1. 《中华人民共和国招标投标法》第七条； 2. 《房屋建设和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》（建设部令第 89 号）第六条、第十九条； 3. 《国家发展改革委等部门关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117 号）

附件 2:

## 登封市住建局2022年度招标投标领域“双随机、一公开”抽查计划

序号	抽查事项	事项类别	抽查任务名称	抽查方式	检查对象	检查方式	抽查比例	抽查时间	责任科室
1	对建设单位建设工程招标投标情况的检查	一般检查事项	招标投标项目抽查检查	随机抽查	正在开展招标活动和结束招标活动不足两年的依法必须招标项目	现场检查、书面检查、在线检查	根据检查对象库项目数量,不低于5%	根据各单位工作实际,一年不少于两次	招标办
2	对建设单位编制建设工程招标文件的检查	一般检查事项	招标投标项目抽查检查	随机抽查	正在开展招标活动和结束招标活动不足两年的依法必须招标项目	现场检查、书面检查、在线检查	根据检查对象库项目数量,不低于5%	根据各单位工作实际,一年不少于两次	招标办